

Strategisk innovasjon

Futurebuilt seminar

Mai 2021

ARA

Hei,

Do good make money

De som vil lykkes i fremtiden er de som evner å spille en relevant rolle i å løse vår tids største utfordringer. Dette er inngangen til all innovasjon.

«Do good. Make money».

Vår motivasjon er å jobbe sammen med og for de aktørene som ønsker å skape innovasjonsmuligheter og løsninger i samfunnets store utfordringer.





Planet
school

Business
school

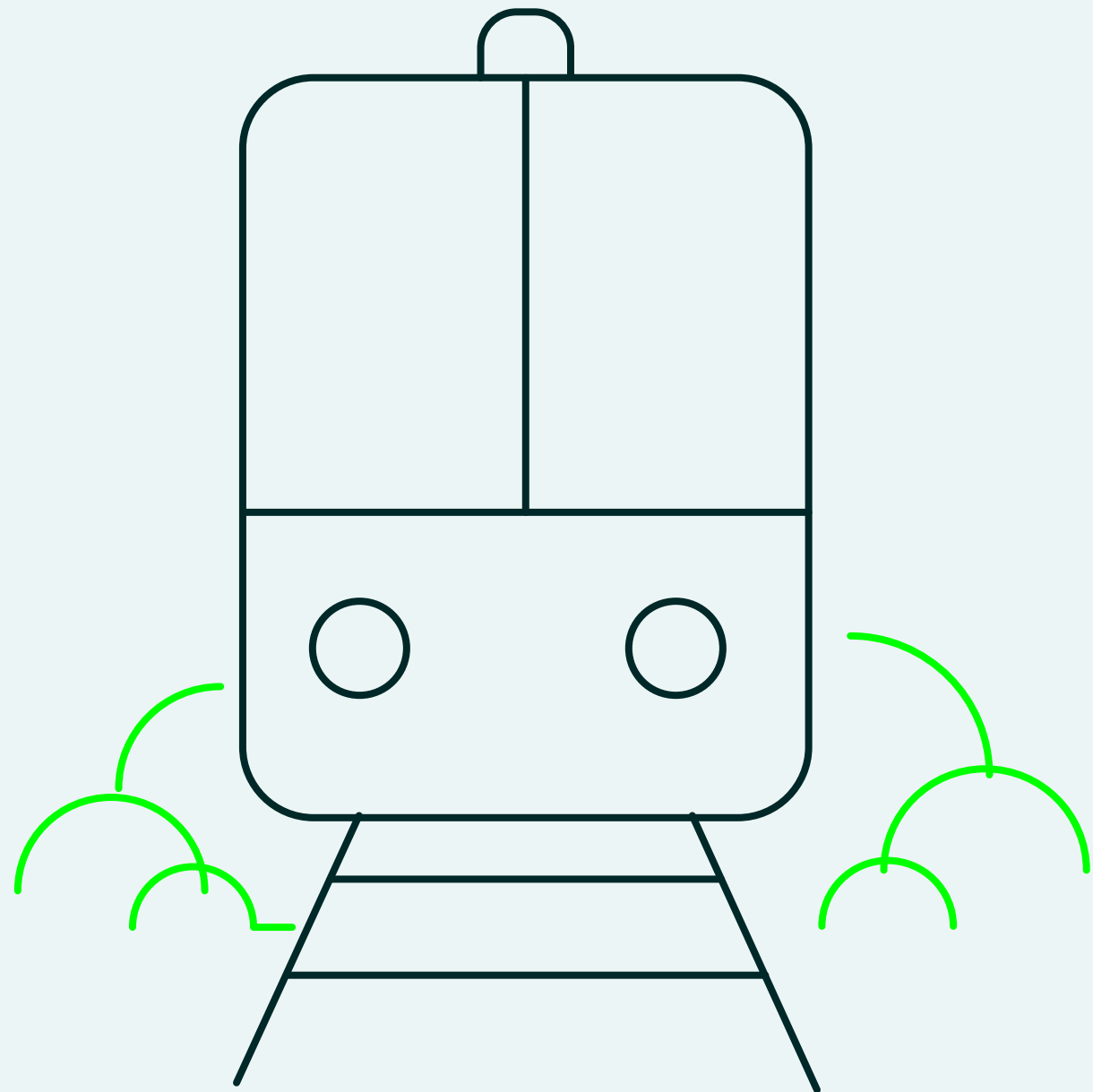
Design
school

**we are
business
architects**

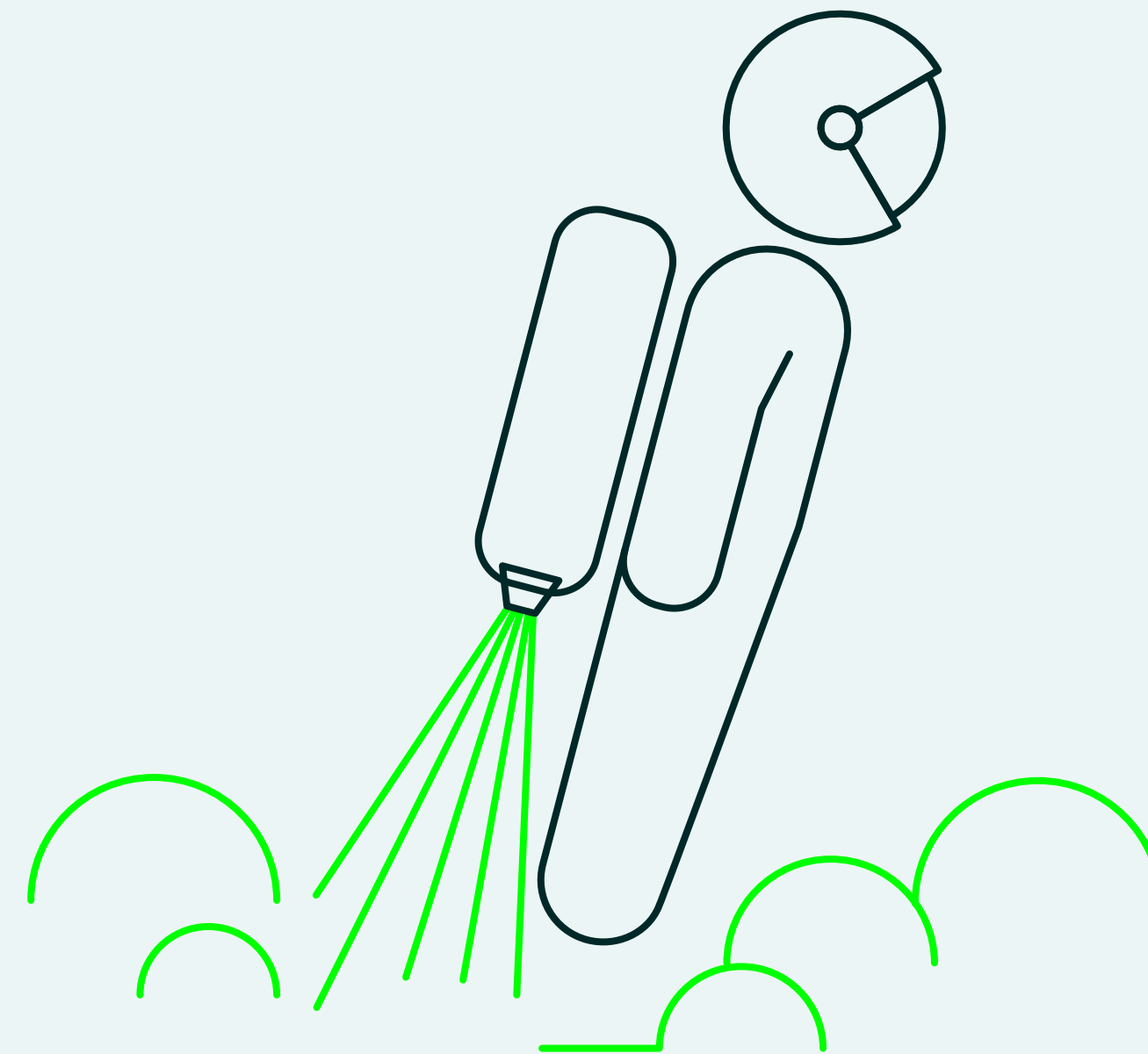
ERA

**Hva mener vi med innovasjon,
sånn egentlig?**

Innovasjon er balansekunst

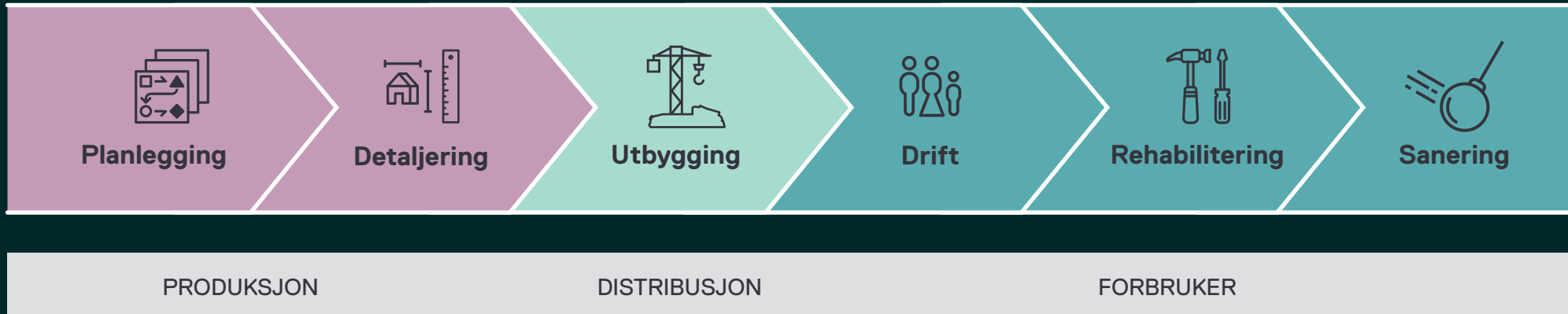


Fikse nåtiden

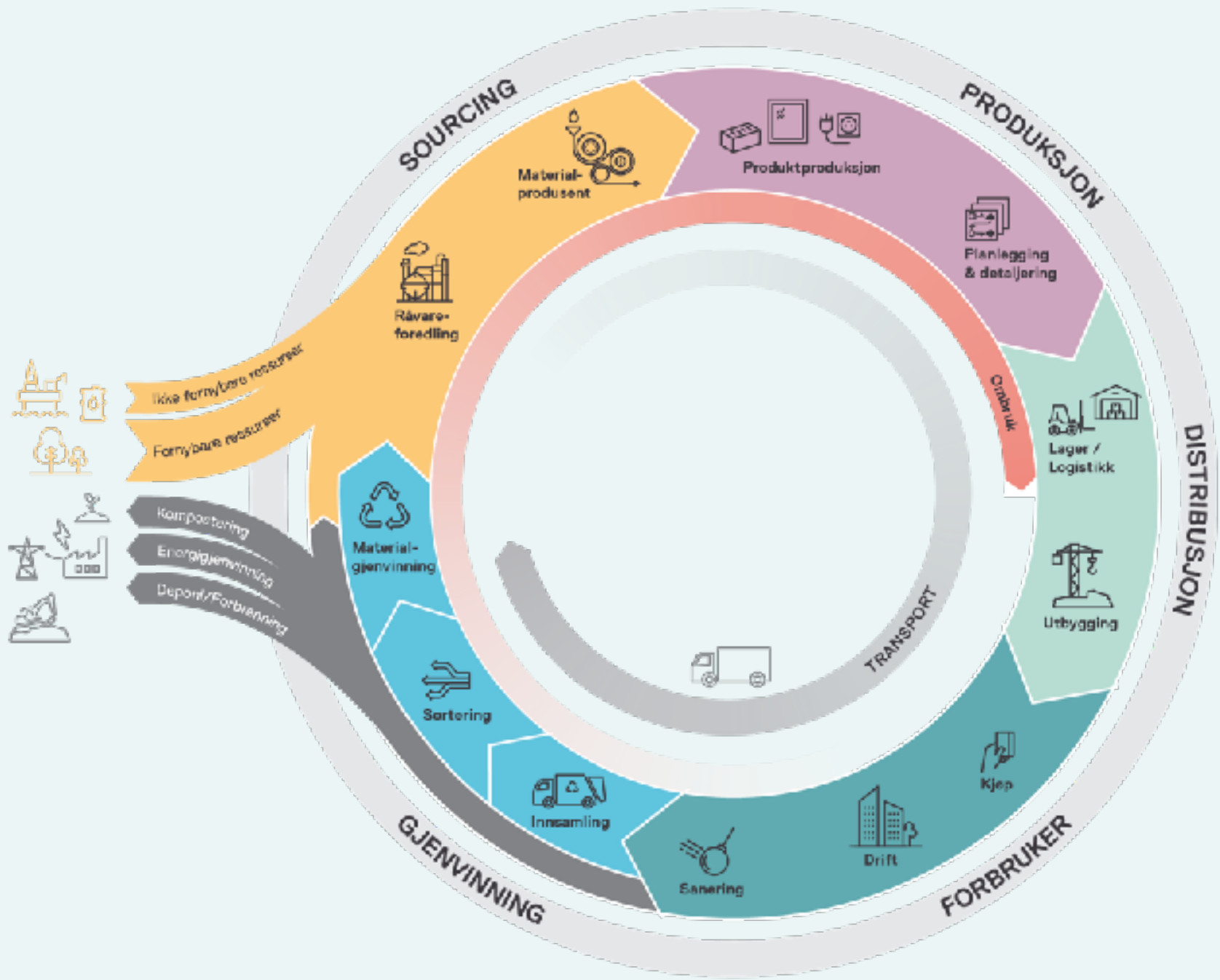


Skape framtiden

Hvor er vi i dagens verdikjede?



Hvor er vi i framtidens verdikjede?



Scenarier som prøverom



1. Business as usual



2. Grønn vekst

«Økologisk modernisering»

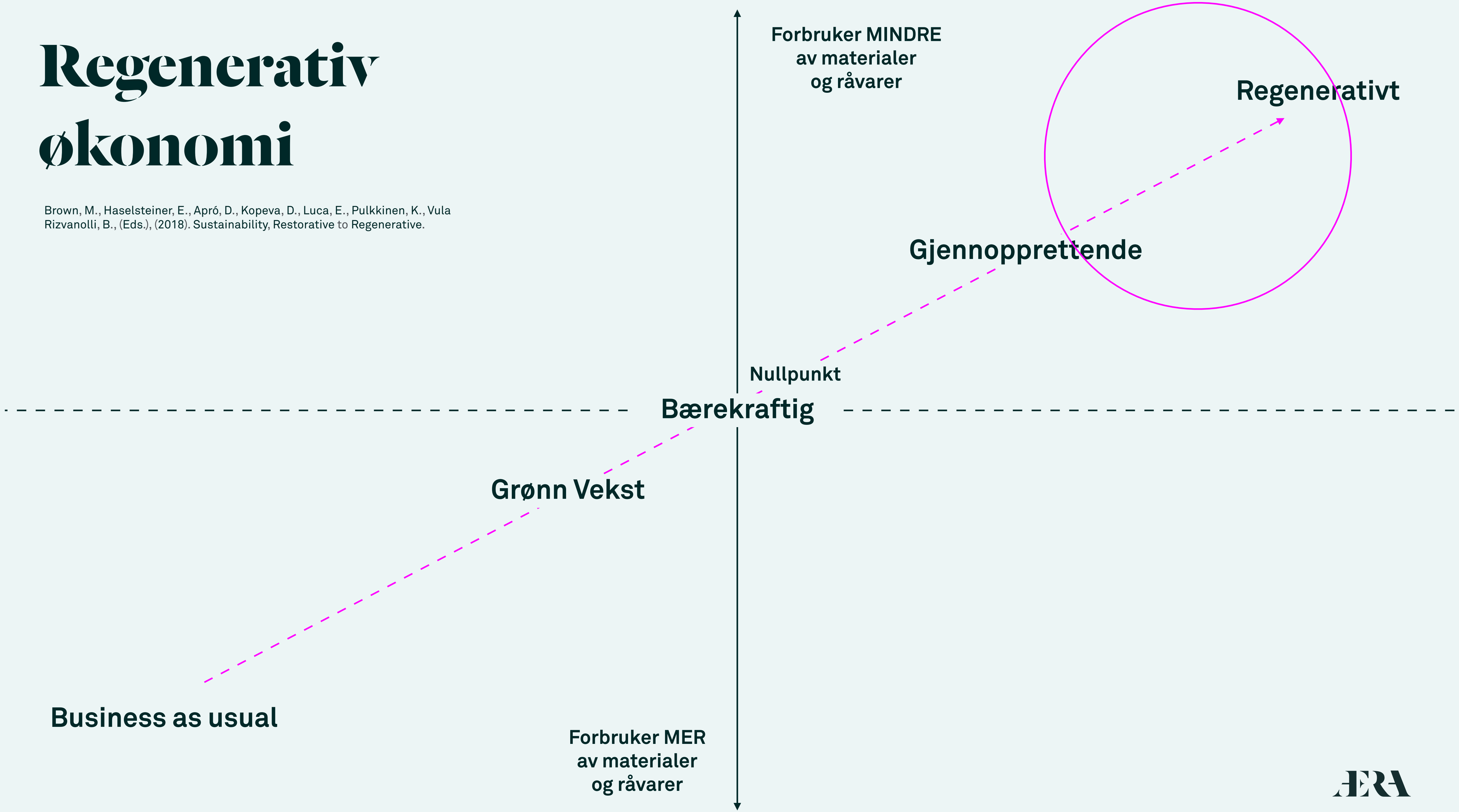


3. Regenerativ

«Økologisk økonomi»

Regenerativ økonomi

Brown, M., Haselsteiner, E., Apró, D., Kopeva, D., Luca, E., Pulkkinen, K., Vula
Rizvanolli, B., (Eds.), (2018). Sustainability, Restorative to Regenerative.



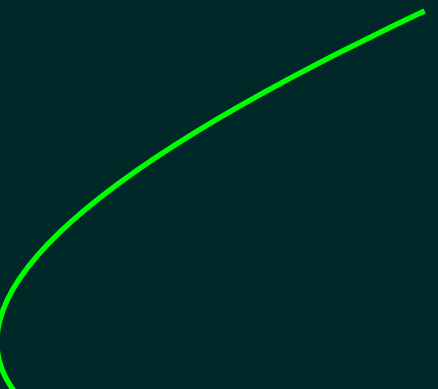
**Uansett krever framtiden at vi
gjør ting annerledes...**

Hva?



**Strategisk innovasjon er å skape ny vekst
basert på kjernekompetanse.**

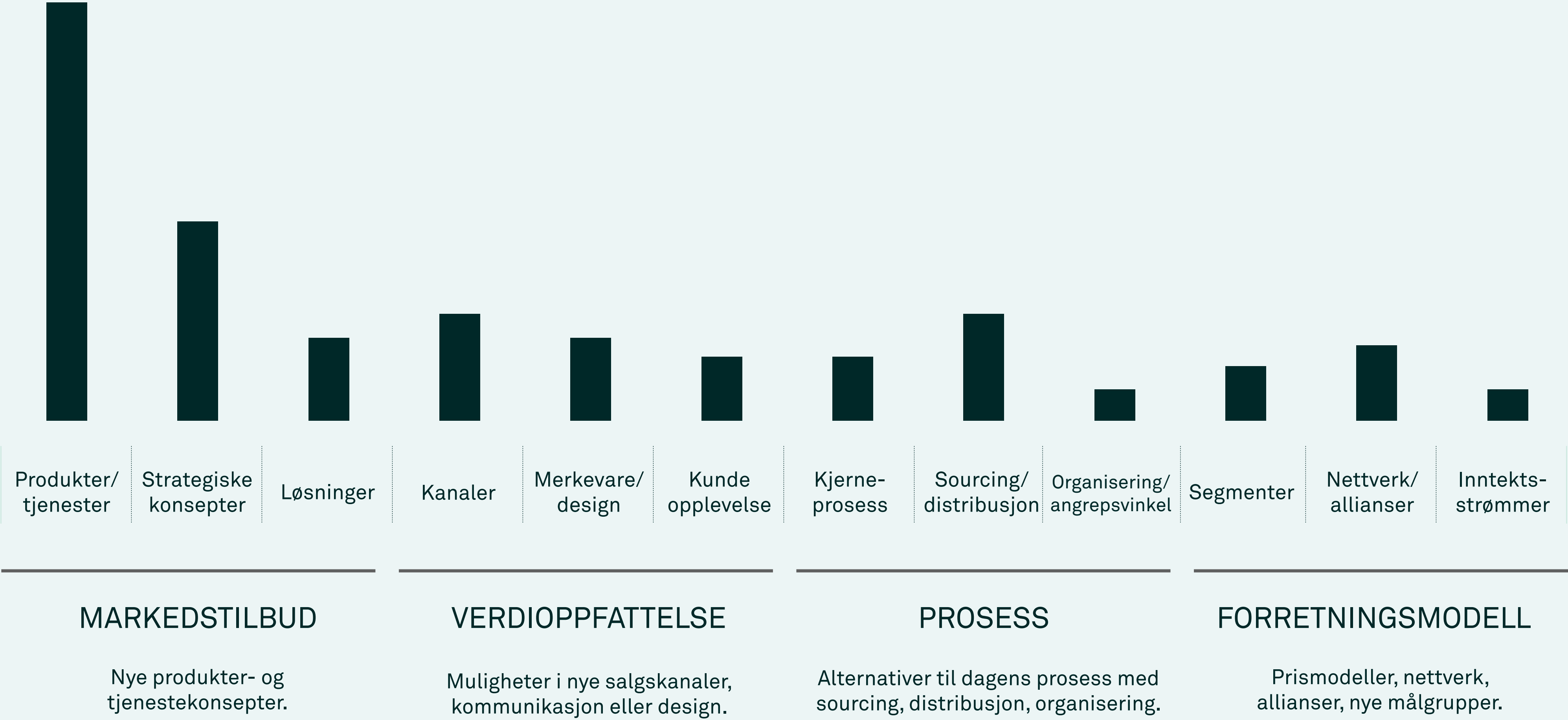
**Utenfor kjernevirksomhet der
konkurrenter innoverer lite eller ingen ting.**



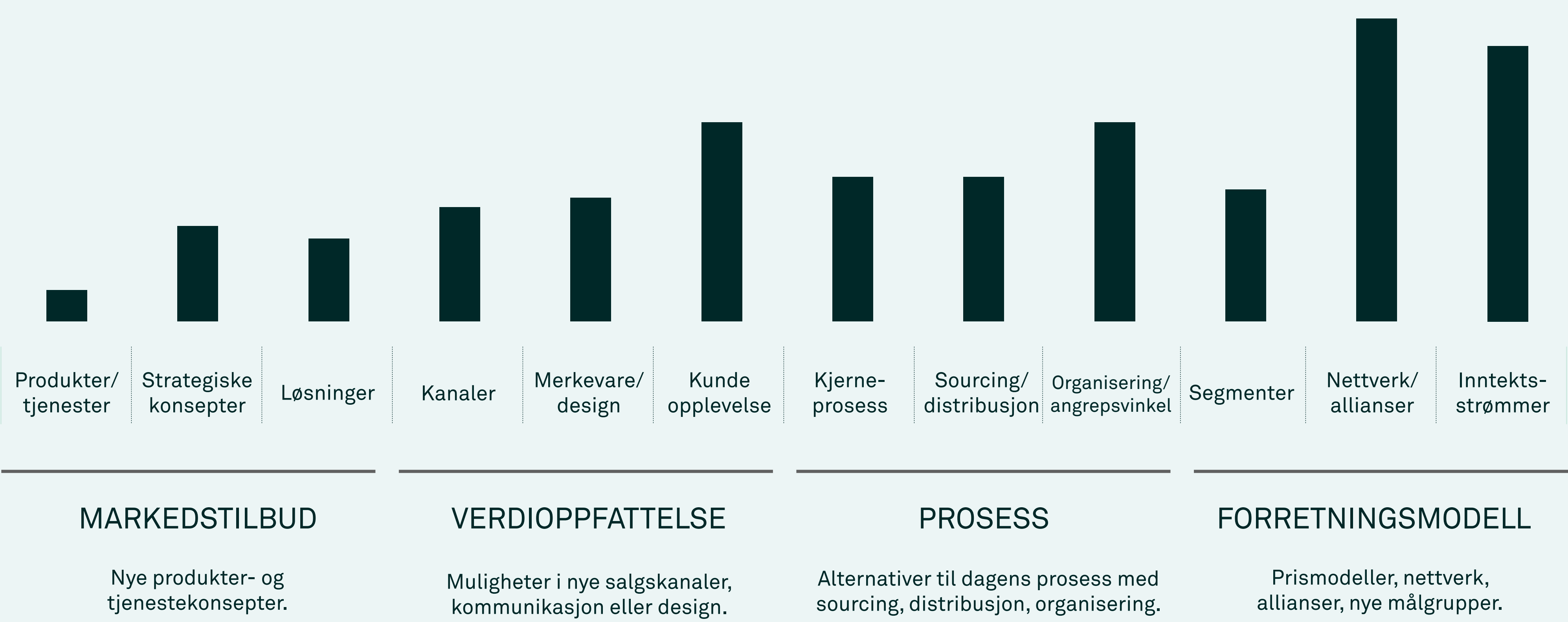
Hvor?

**Man kan enten lete systematisk etter
kombinatoriske muligheter langs
flere innovasjonsdimensjoner**

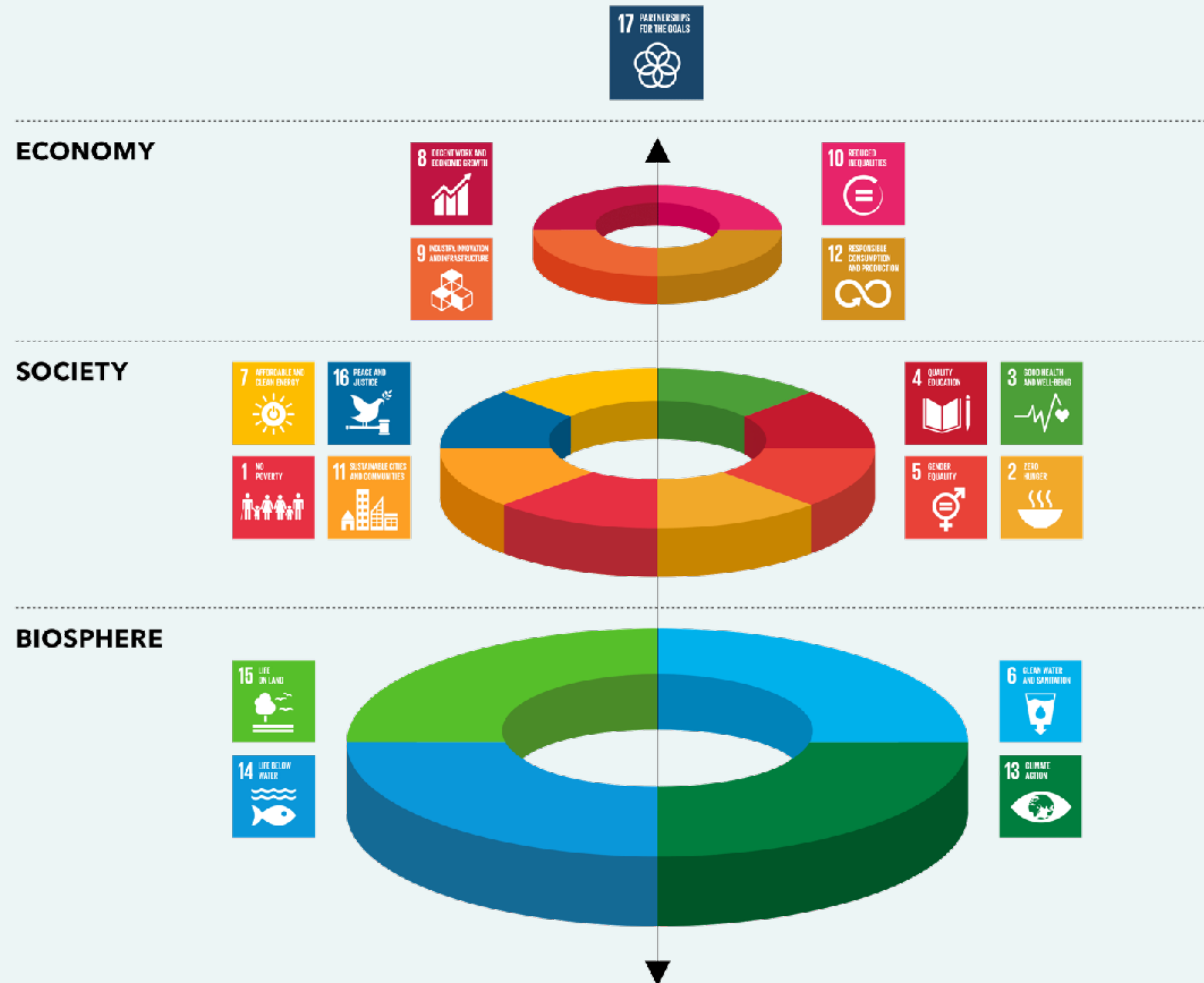
Innsats



Resultat



Og man kan i tillegg gripe tidenes
forretningsmulighet for å skape en
bedre framtid enn vår fortid...



**Framtiden krever innovasjon
(og samarbeid)**

A close-up photograph showing a person's hands pulling on a tangled, light-colored rope. The rope is draped over the side of a boat, with one end held firmly in a fist and the other end being pulled by another hand. The background is a body of water with ripples. The text is overlaid on the left side of the image.

«Samfunnsutfordringer er som floker, man kan ikke løse dem ved å kun dra hardt i den ene enden»



Floke

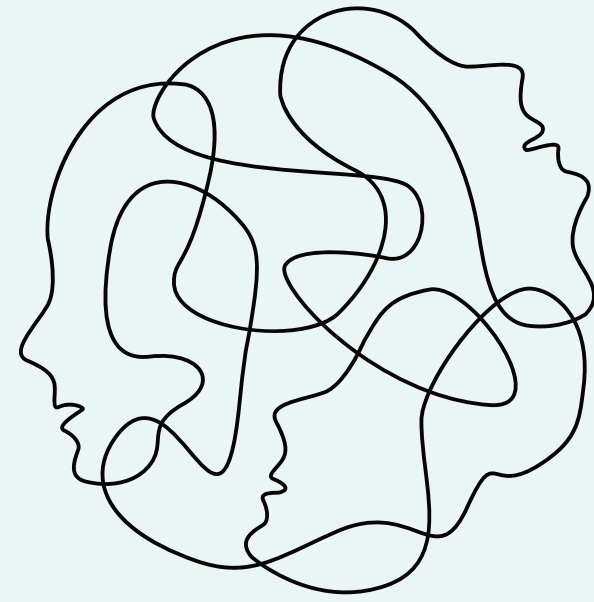
by Æra



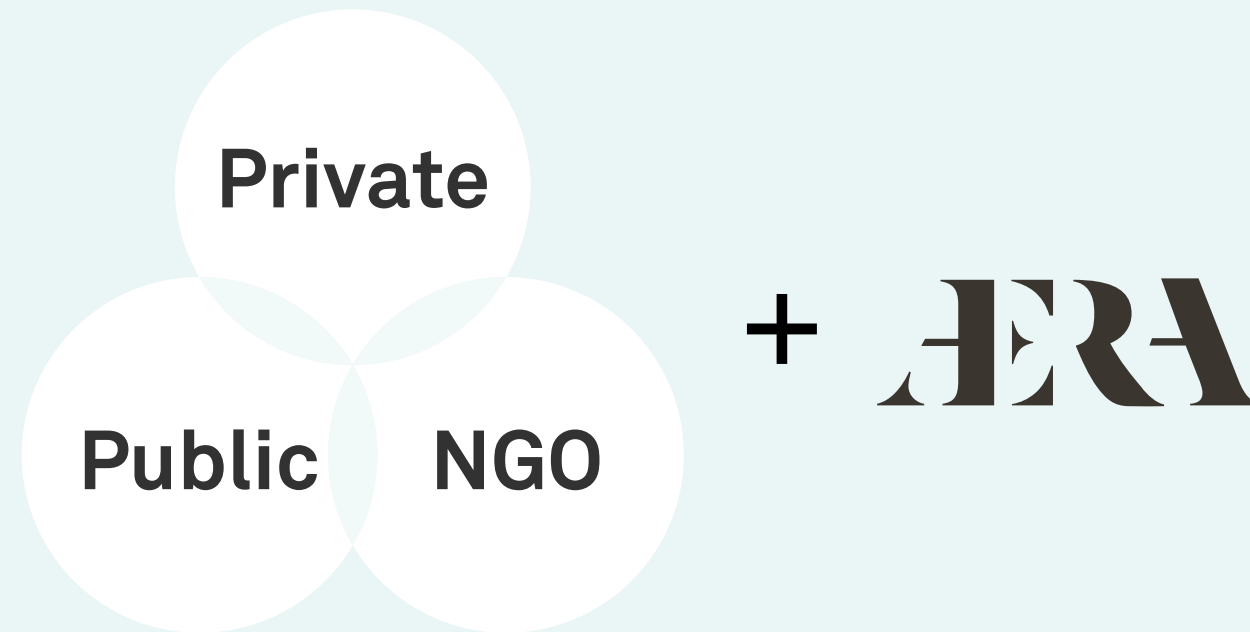
**Hvordan gjøre dagens samfunnsutfordringer
til morgendagens innovasjonsmuligheter?**

Floke er et innovasjonsprosjekt

utviklet for å skape nye muligheter ved å løse komplekse samfunnsutfordringer.



1 Forprosjekt



2 Innovasjonsprosess



3 Realisering

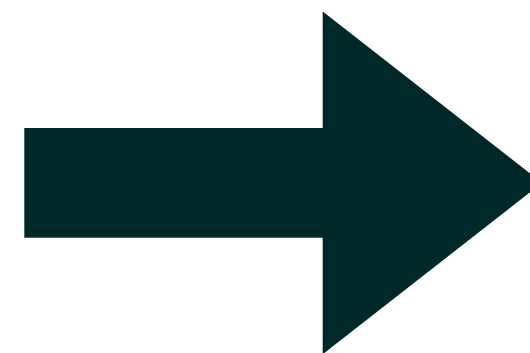
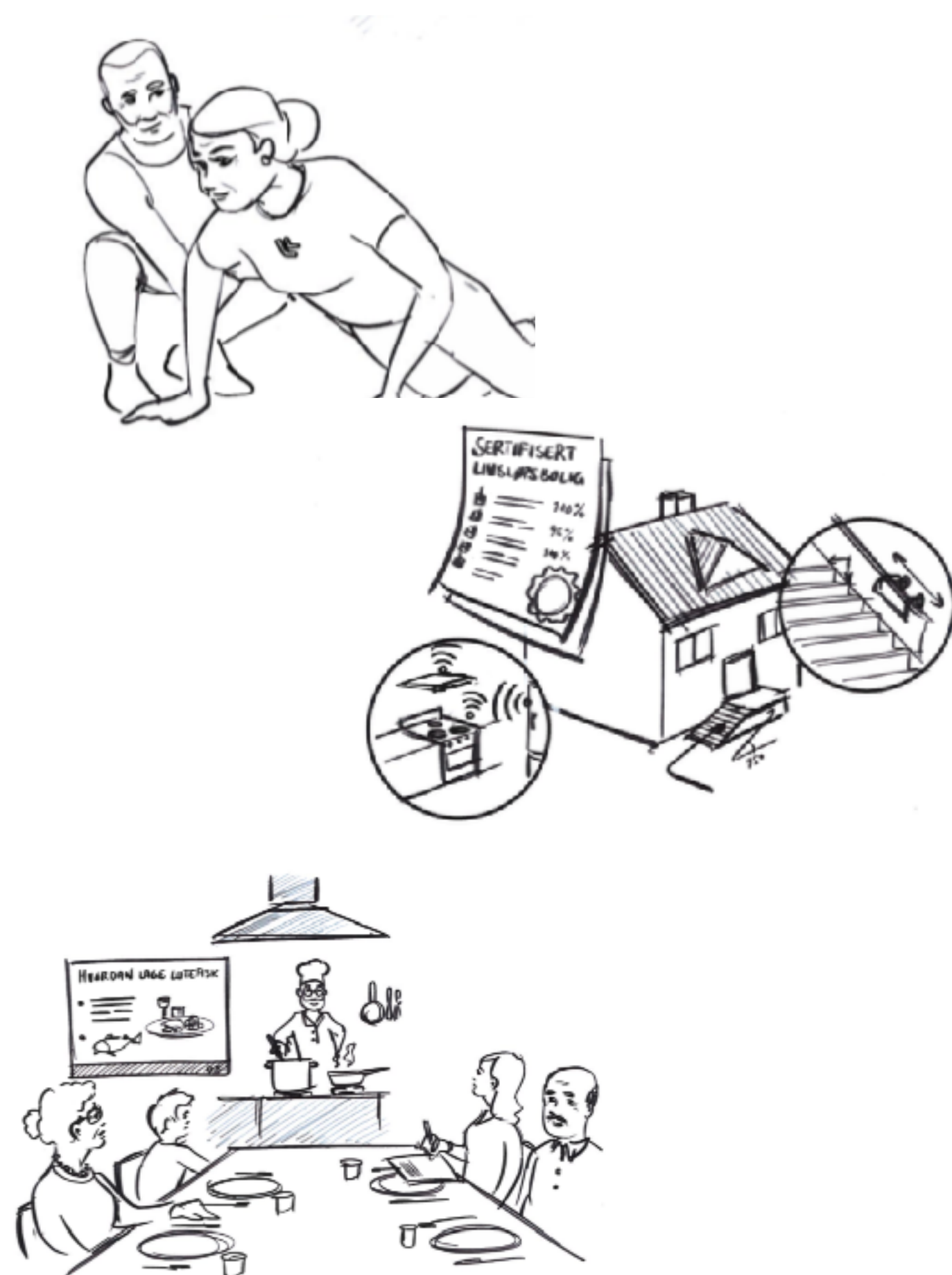
Innovasjonsprosjektet defineres og planlegges i et **forprosjekt**.
I en designdrevet **innovasjonsprosess** utvikles en portefølje med nye svar.
Resultatene og læring fra innovasjonsprosessen går videre til **realisering**.

HARBITZ TORG



NÆRINGSLEVETS HUS

Piir med Møller Eiendom



Piir

FRA Å BO TIL Å LEVE

MÖLLER
EIENDOM

En veiledning for implementering av leiemodell i bygg

Vi har brukt innsikt fra dette prosjektet til å lage en steg-for-steg modell for implementering av en leiemodell i kontekst av et leietakerskifte. Figuren til høyre viser en overordnet visualisering av denne modellen. I kronologisk rekkefølge har vi her inkludert strategiutvikling, konsultasjon og design, finansiering og ambisjoner, installasjon, drift og vedlikehold og «end-of-life» håndtering. Guiden er skrevet primært for følgende målgrupper, men kan også leses av andre aktører i bygg og eiendomsbransjen dersom du er en av følgende:

- Byggeier/byggherre
- Komponentprodusent
- Interiørarkitekt
- Entreprenør
- Industriell organisasjon i byggeindustrien

Leietid

På tide å leie for å forlenge bygningskomponenters økonomiske, tekniske og estetiske levetid.

ERA SELVAAG



Connecting **Supply** & **Demand** of Reusable Building materials in a hub of supporting features.

[START REHUB JOURNEY](#)

Rehub Contributes to the Transformation

from a Linear to a Circular Economy in the Construction Industry



Trusted Platform



Safe and Secure



Quick Assistance



Regulation
Complaint



Cost/CO₂ Analysis

Rehub © 2021

Powered by

RAMBOLL



Byggflokken 2.0



STATSBYGG

ERA

STRATEGIC INNOVATION

NTNU

SINTEF

Skift

Innovasjon
Norge

DOGA

Floke
by ERA

Byggfloken 2.0

Bærekraftige forretningsmodeller

Kommersielt samarbeid

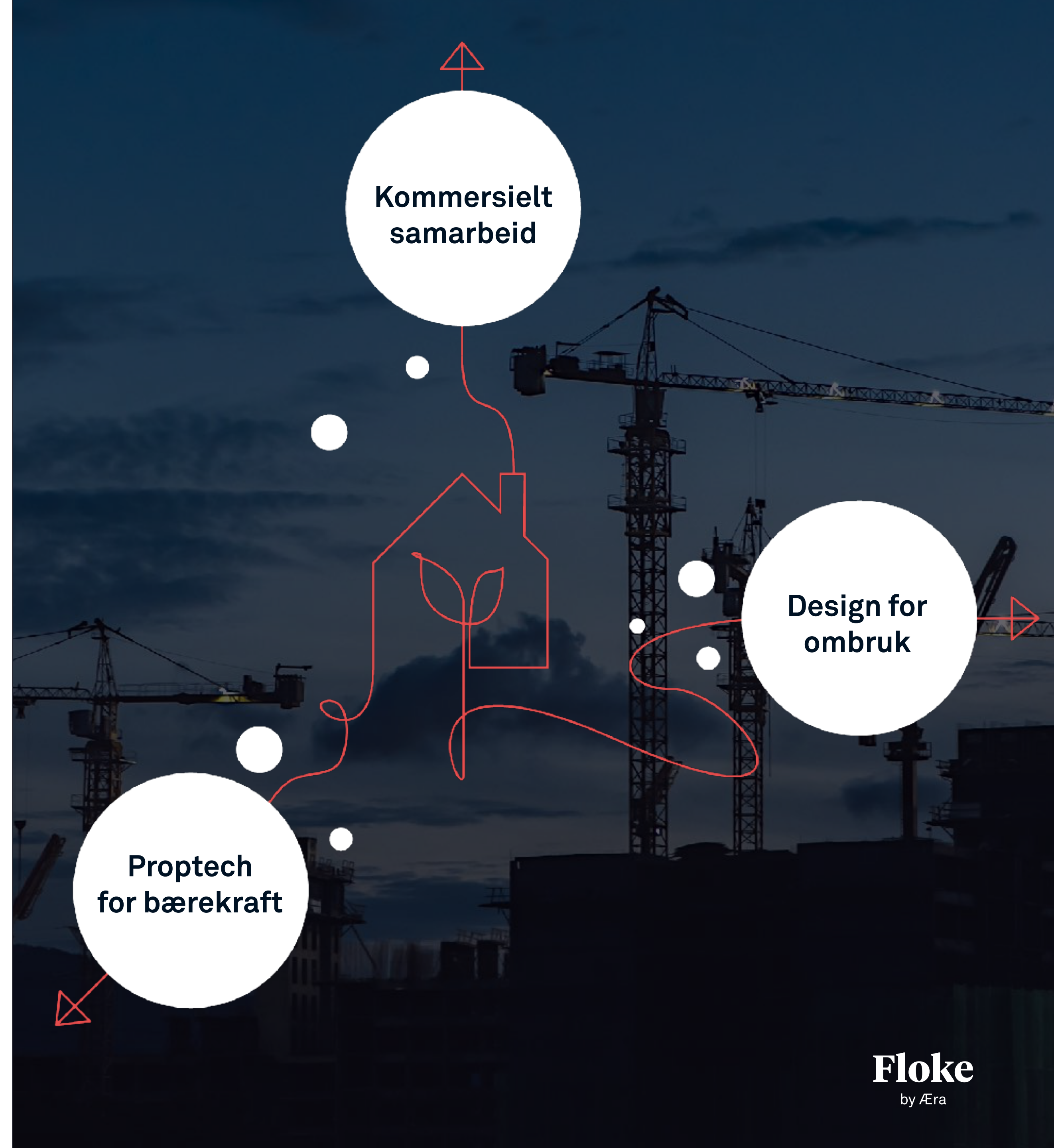
Dagens forretningsmodeller har ulike mål som gjør det vanskelig å samarbeide for å oppnå felles verdiskaping. Hvordan skal vi måle suksess, og hvem skal ta nye roller for at bransjen skal bli mer lønnsom og bærekraftig mtp klima og samfunn?

Design for ombruk

Vi vet vi må designe våre bygg, materialer og modeller for fleksibilitet, ombruk og gjenbruk. Men vi vet ennå ikke hvordan det skal bli mer lønnsomt enn før. Hvordan kan vi øke utnyttelsen av eksisterende, og fremtidige bygg, med fleksibelt design og nye forretningsmodeller?

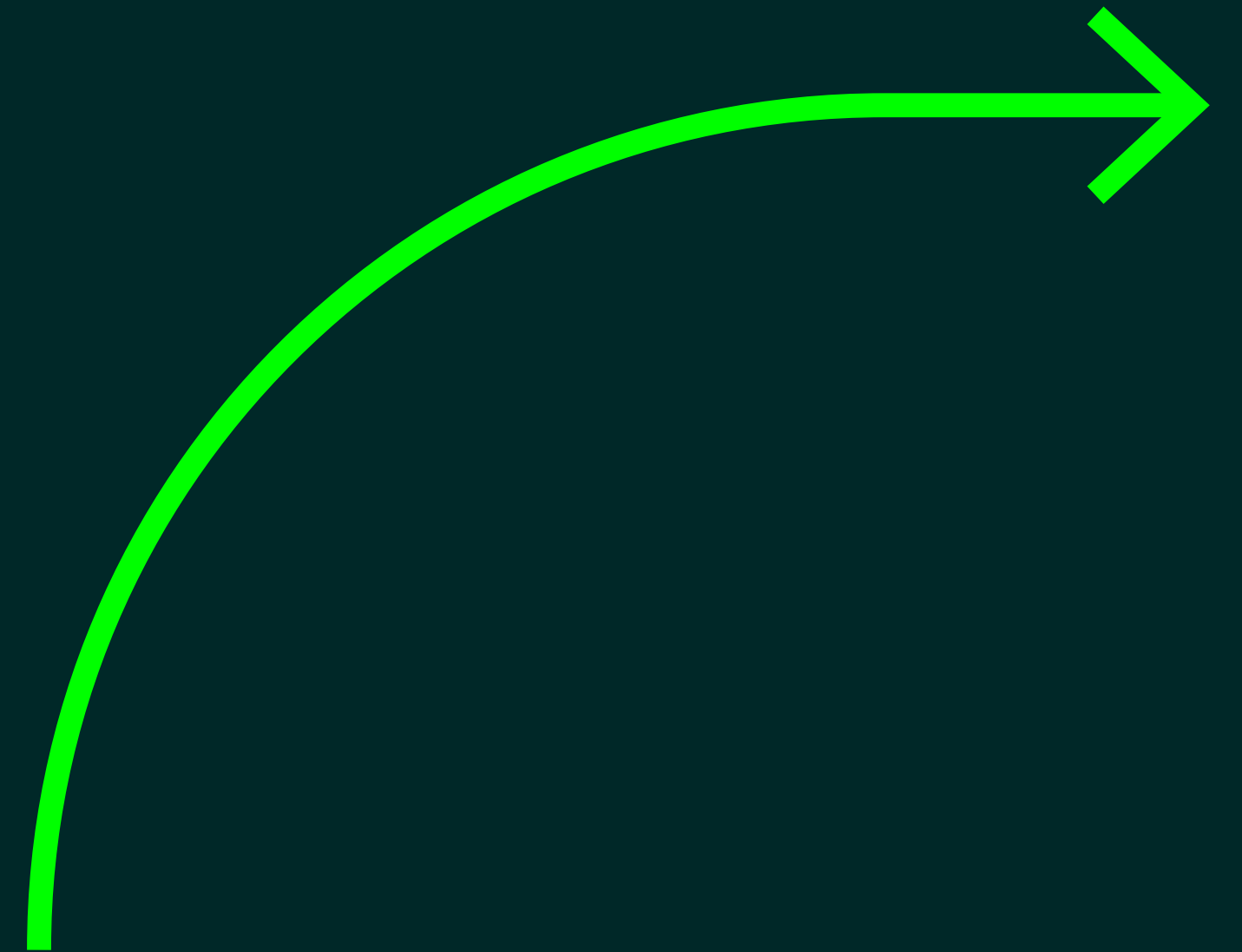
Proptech for bærekraft

Den digitale transformasjonen er godt i gang og mange nye aktører trer inn i bygg og eiendomsbransjen. Hvordan kan vi utløse potensiale til de nye aktørene og den nye teknologien til å gjøre BAE næring mer bærekraftig og lønnsom?



Kunsten er å finne framtiden.

Først.





ERA

mads@era.as